



# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ Ярославского муниципального района

## РЕШЕНИЕ

22.12.2022

№ 105

### О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.02.2018 № 9 «О Порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Ярославского муниципального района»

Принято на заседании  
Муниципального Совета  
Ярославского муниципального района  
«22» декабря 2022 г.

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Внести в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Ярославского муниципального района, утвержденный решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.02.2018 № 9 «О Порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Ярославского муниципального района», следующие изменения:

1.1. В пунктах 1.7, 1.9, 1.14, 3.2, 3.3, 3.3<sup>1</sup>, 3.7, 3.8, 3<sup>1.2</sup>, 3<sup>1.5</sup>, 4.1 слова «комитет по управлению муниципальным имуществом Ярославского муниципального района» заменить словами «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района» в соответствующих падежах.

1.2. Пункт 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов производится в соответствии с блок-схемой включения места для размещения нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов (приложение 1).».

1.3. Дополнить приложением 1 в редакции согласно приложению 1

к настоящему Решению.

1.4. В пункте 1.8:

1.4.1. В подпункте 2 слова «до семи месяцев» заменить словами «до 7 месяцев».

1.4.2. Подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) для размещения бахчевых и овощных развалов - на срок до 8 месяцев (с 1 апреля по 30 ноября);».

1.5. В пункте 3.8 слова «не позднее 14 дней» заменить словами «не позднее 16 дней».

1.6. В пункте 3<sup>1</sup>.1:

1.6.1. Подпункт 1 дополнить словами «, в том числе с индивидуальным предпринимателем, которому соответствующий нестационарный торговый объект перешел в порядке наследования.».

1.6.2. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) при размещении нестационарных торговых объектов, указанных в подпунктах 2 - 6 пункта 1.8 настоящего Порядка.».

1.7. В Приложении № 2 в пункте 1 таблицу дополнить строкой следующего содержания:

бахчевые и овощные развалы, елочные базары	15	30	не определяется
--	----	----	-----------------

1.8. В Приложении № 3 слова «В Комитет по управлению муниципальным имуществом Ярославского муниципального района» заменить словами «В Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района».

1.9. В Приложении № 4:

1.9.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«С - базовый размер платы за размещение нестационарного торгового объекта за 1 кв. м составляет 500 рублей;».

1.9.2. Таблицу размеров коэффициента, учитывающего вид предпринимательской деятельности, дополнить строкой 7<sup>1</sup> следующего содержания:

7 <sup>1</sup>	Розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами (для павильонов площадью не менее 100 кв.м при отсутствии в населенном пункте, в котором планируется размещение НТО, специализированных магазинов)	2,0
----------------	--	-----

1.9.3. В абзацах девятом и десятом слова «Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района» заменить словами «Управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района».

1.10.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«При размещении нестационарных торговых объектов, указанных в подпунктах 2 - 6 пункта 1.8 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Ярославского муниципального района, оплата

по договору на размещение нестационарного торгового объекта производится в течение 5 дней после его подписания обеими сторонами единовременно за весь период действия соответствующего договора.».

1.11. В Приложении № 5:

1.11.1. В абзацах втором и девятом пункта 1.4, пункте 2.1 слова «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района» заменить словами «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района» в соответствующих падежах.

1.11.2. Дополнить пунктом 1.7 следующего содержания:

«1.7. Схематичное описание порядка подачи и рассмотрения заявления на размещение нестационарного торгового объекта на территории Ярославского муниципального района приведено в блок-схеме в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку.».

1.11.3. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»). При этом задаток устанавливается в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона, «шаг аукциона» – в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона.».

1.11.4. Абзац первый пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Для участия в Торгах претендент подает заявку по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в письменной форме и необходимый пакет документов:».

1.11.5. Пункт 8.6. дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе его участник) не представил в течение десяти календарных дней со дня получения подписанные им проекты договоров и (или) не оплатил цену Договора в установленном порядке и размере, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения Договора и денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются. Протокол о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора размещается на официальном сайте в течение 1 рабочего дня со дня его составления.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения Договора организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения Договора предлагает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, заключить Договор в срок, не превышающий 5 рабочих дней, по цене, предложенной участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, вправе заключить Договор путем направления в уполномоченный орган подписанного Договора в установленный для его заключения срок.

В случае, если участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, не представил в уполномоченный орган

подписанный Договор в установленный для его заключения срок и (или) не оплатил цену Договора в установленном порядке и размере, возврат ему задатка осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.».

1.11.6. Дополнить пунктом 8.8 следующего содержания:

«8.8. Организатор аукциона в случаях, указанных в пункте 8.5 Порядка, а также в случае если Договор не был заключен с победителем аукциона или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.».

1.11.7. Приложение к Порядку проведения торгов в виде аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов изложить согласно приложению 1.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее дня его официального опубликования.

3. Администрации Ярославского муниципального района привести форму договора на размещение нестационарных торговых объектов в соответствие с настоящим Решением до 1 февраля 2022 года.

Глава Ярославского  
муниципального района  
\_\_\_\_\_ Н.В. Золотников  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

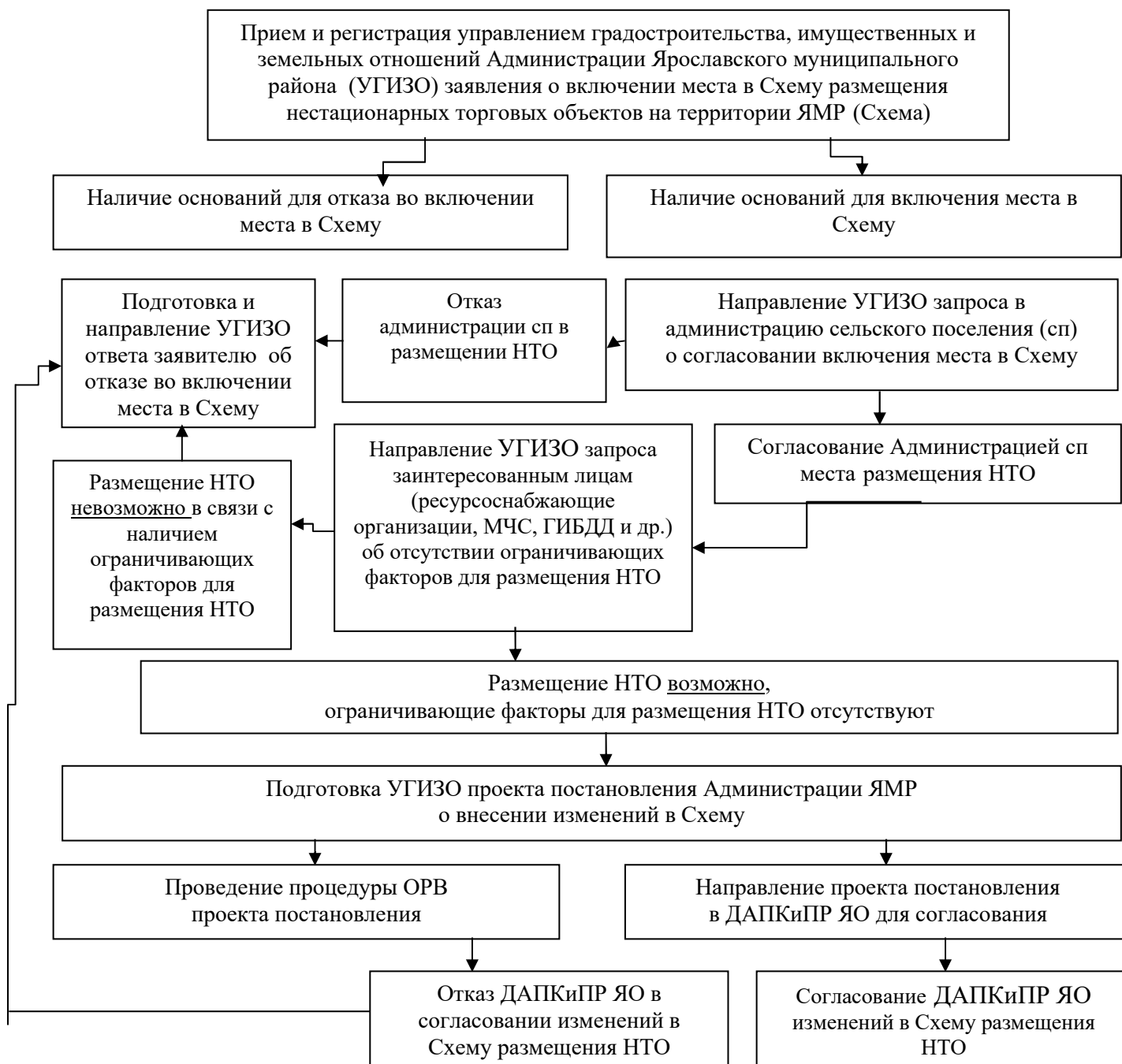
Председатель Муниципального Совета  
Ярославского муниципального района  
\_\_\_\_\_ Е.В. Шибяев  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Приложение 1  
к решению Муниципального  
Совета Ярославского  
муниципального района  
от 22.12.2022 № 105

«Приложение 1  
к Порядку размещения  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
Ярославского муниципального  
района

**БЛОК-СХЕМА**

включения места для размещения нестационарного торгового объекта  
в Схему размещения нестационарных торговых объектов



Приложение 2  
к решению Муниципального  
Совета Ярославского  
муниципального района  
от 22.12.2022 № 105

«Приложение 1  
к Порядку проведения торгов в  
виде аукциона на право  
заключения договора на  
размещение нестационарных  
торговых объектов

**БЛОК-СХЕМА**

подачи и рассмотрения заявления на размещение нестационарного торгового  
объекта на территории Ярославского муниципального района



Приложение 3  
к решению Муниципального  
Совета Ярославского  
муниципального района  
от 22.12.2022 №105

«Приложение 2  
к Порядку проведения торгов в  
виде аукциона на право  
заключения договора  
на размещение нестационарных  
торговых объектов

В Управление градостроительства,  
имущественных и земельных  
отношений Администрации  
Ярославского муниципального района

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе на право заключения договора**  
**на право размещения нестационарного торгового объекта**

Заявитель

(наименование, (фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя)

(адрес, ИНН, ОГРН (сведения о регистрации, ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя)

(телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии)

изучив извещение о проведении аукциона на право заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта извещает о своем желании принять участие в аукционе на право заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта, который состоится \_\_\_\_\_ 20\_\_, на условиях, изложенных в извещении по следующему лоту:

№ лота	Место размещения объекта, адрес	Тип нестационарного торгового объекта (S площадью земельного участка, торгового объекта)	Специализация

Заявитель обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от \_\_\_\_\_ № \_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.02.2018 № 9.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона перечислить денежные средства в сумме и на условиях указанных в извещении, подписать и передать организатору договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленные извещением сроки.

Дополнительно заявитель гарантирует, что не находится в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Заявитель уведомлен, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе от подписания протокола о результатах аукциона, договора на размещение нестационарного торгового объекта, внесенный заявителем задаток не возвращается.

Адрес регистрации, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

---

---

---

---

---

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

---

Заявка принята Управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_